

Til Tekniskforvaltning for Ringkøbing/Skjern Kommune.

Vi retter henvendelse forbindelse med salg af byggegrunden: Brogårdsvej 8, 6920 Videbæk.

I lokalplanen for Brogårdsvej i Videbæk har vi mulighed for at drive erhverv og have bolig på samme matrikel. I forbindelse med salg af Brogårdsvej 8 støder vi på paragraffen om at være erhvervsaktiv for at bygge bolig m.m. – altså have en moms nr.

På vejen er der boliger hvor der har været erhverv. Dvs. at erhvervene er nedlagt, øvrige matrikler er der kun aktive erhverv hvor der ingen bolig er tilknyttet.

Det er her vi ønsker at søge en dispensation. En dispensation som gør det muligt at købe Brogårdsvej 8 for at bygge en bolig og evt. større garage/hal eller lignede. Brogårdsvej 8 er den sidste ubebyggede byggegrund på vejen, som jo så gør at en dispensation ikke får betydning for andre efterfølgende. Modsat kan man købe grunden med de betingelser som er ihht. lokalplanen nu - som aktiv erhvervsdrivende og efterfølgende nedlægge erhvervet og herefter blive boende i privat regi. Formålet med dispensationen er at springe det sidst nævnte led over.